

COMUNE DI CESENATICO
Provincia di Forlì - Cesena

progetto

ACCORDO OPERATIVO AI SENSI DELL' ART. 38 DELLA LR 21/12/2017
N. 24 PER LA RIEGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DEL
COMPLESSO DENOMINATO "EX HOTEL PINO"

Indirizzo: Viale A. GaribaldiLocalità: CESENATICO

proprietà

progettista

Ing. Davide Matassoni
Viale G. Bovio n°210, 47521 Cesena (FC)

elaborato

Dimostrazione calcolo superfici

spazio riservato Enti

Interno

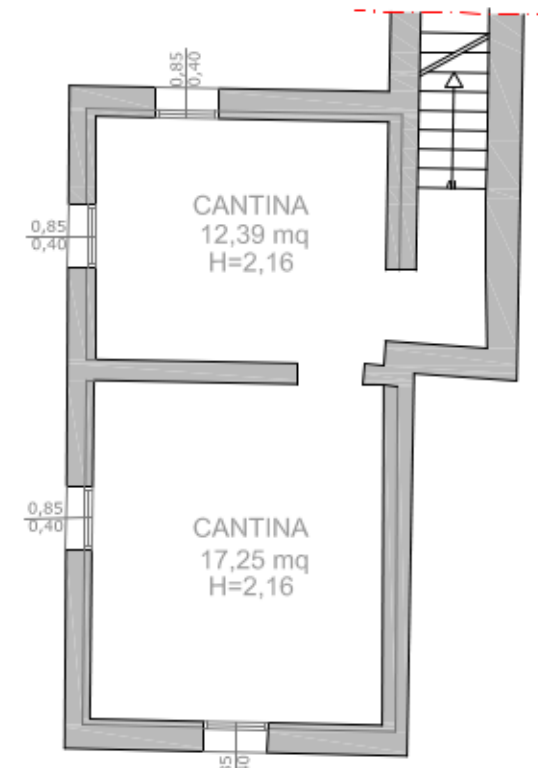
Numero

A7

Date

AGOSTO 2024

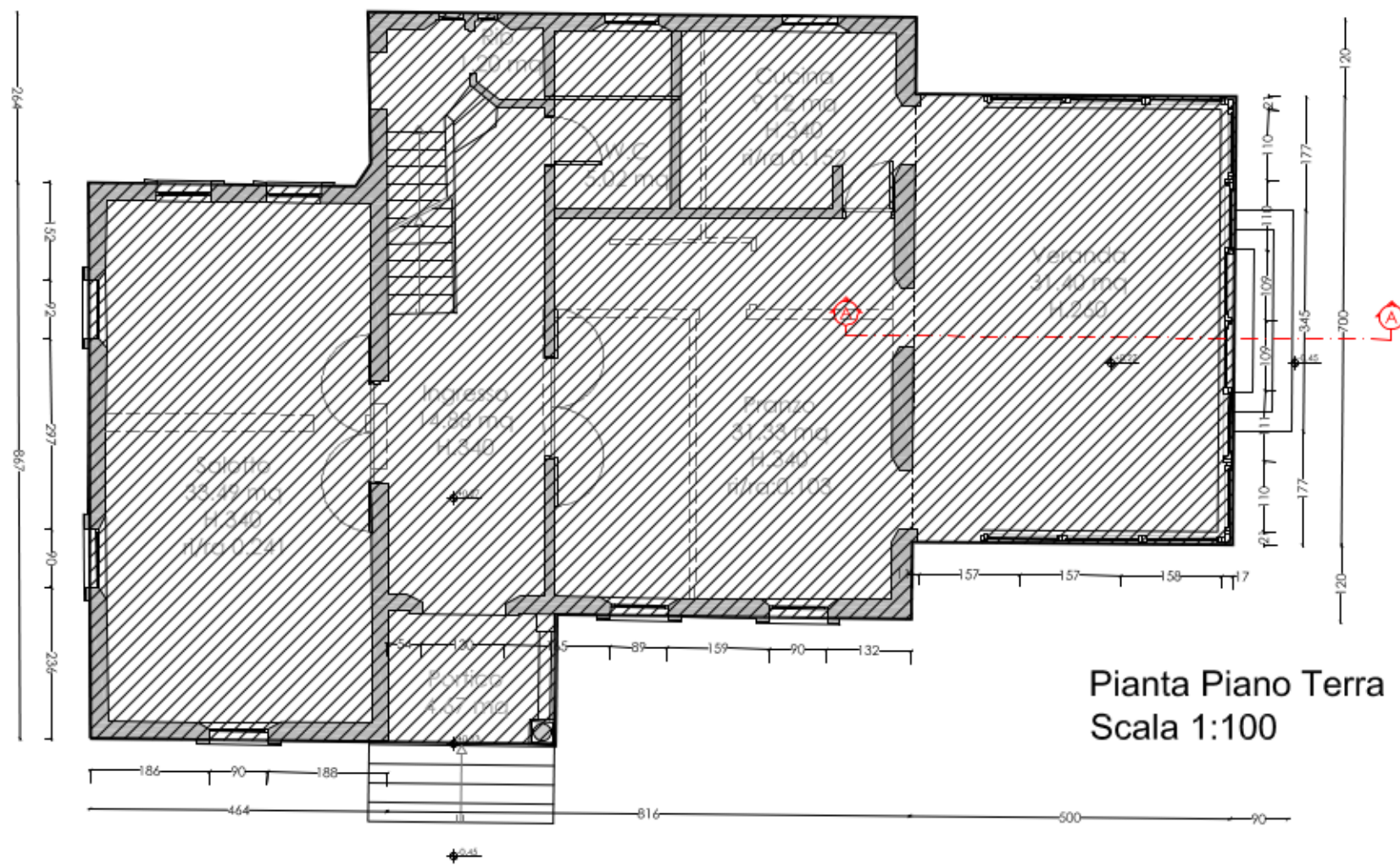
 SUPERFICIE ST



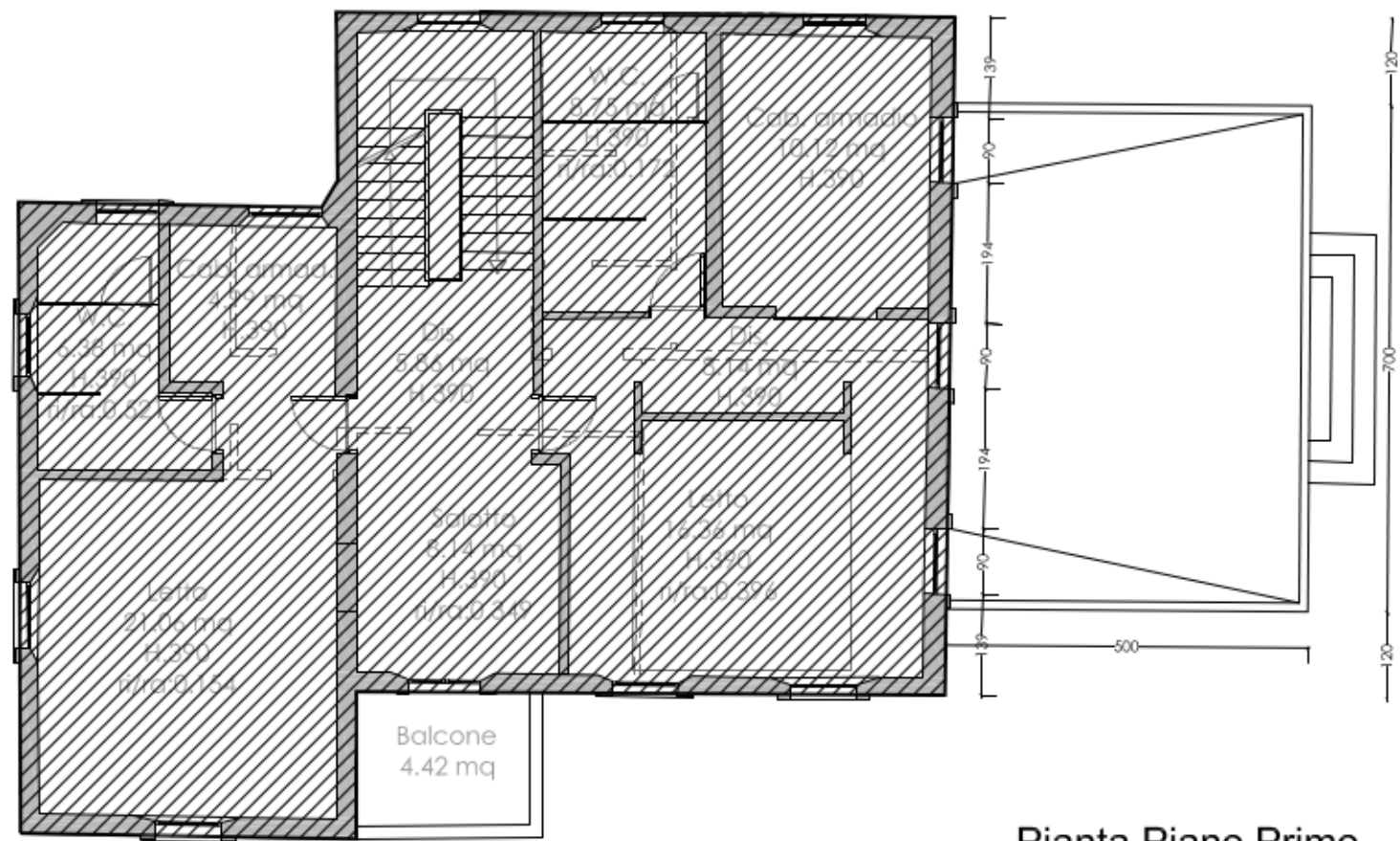
Pianta Piano Interrato
Scala 1:100

DATI DI PROGETTO	SU	SA	SC
PIANO INTERRATO			
CANTINA		12.39	7.43
CANTINA		17.25	10.35
PIANO TERRA			
RIPOSTIGLIO	1.20		1.20
CUCINA	9.12		9.12
W.C.	5.02		5.02
VERANDA	31.40		31.40
PRANZO	31.33		31.33
INGRESSO	14.66		14.66
SALOTTO	32.49		32.49
PORTICO		4.67	2.80
PIANO PRIMO			
WC	8.75		8.75
CABINA ARMADIO	10.12		10.12
DISIMPEGNO	8.14		8.14
LETTO	16.36		16.36
SALOTTO	8.14		8.14
DISIMPEGNO	5.86		5.86
CABINA ARMADIO	4.59		4.59
LETTO	21.06		21.06
WC	6.38		6.38
BALCONE		4.42	2.65
PIANO SECONDO			
SALOTTO	15.30		15.30
PALESTRA	18.40		18.40
DISIMPEGNO	4.84		4.84
TOTALE	253.56	38.73	276.80

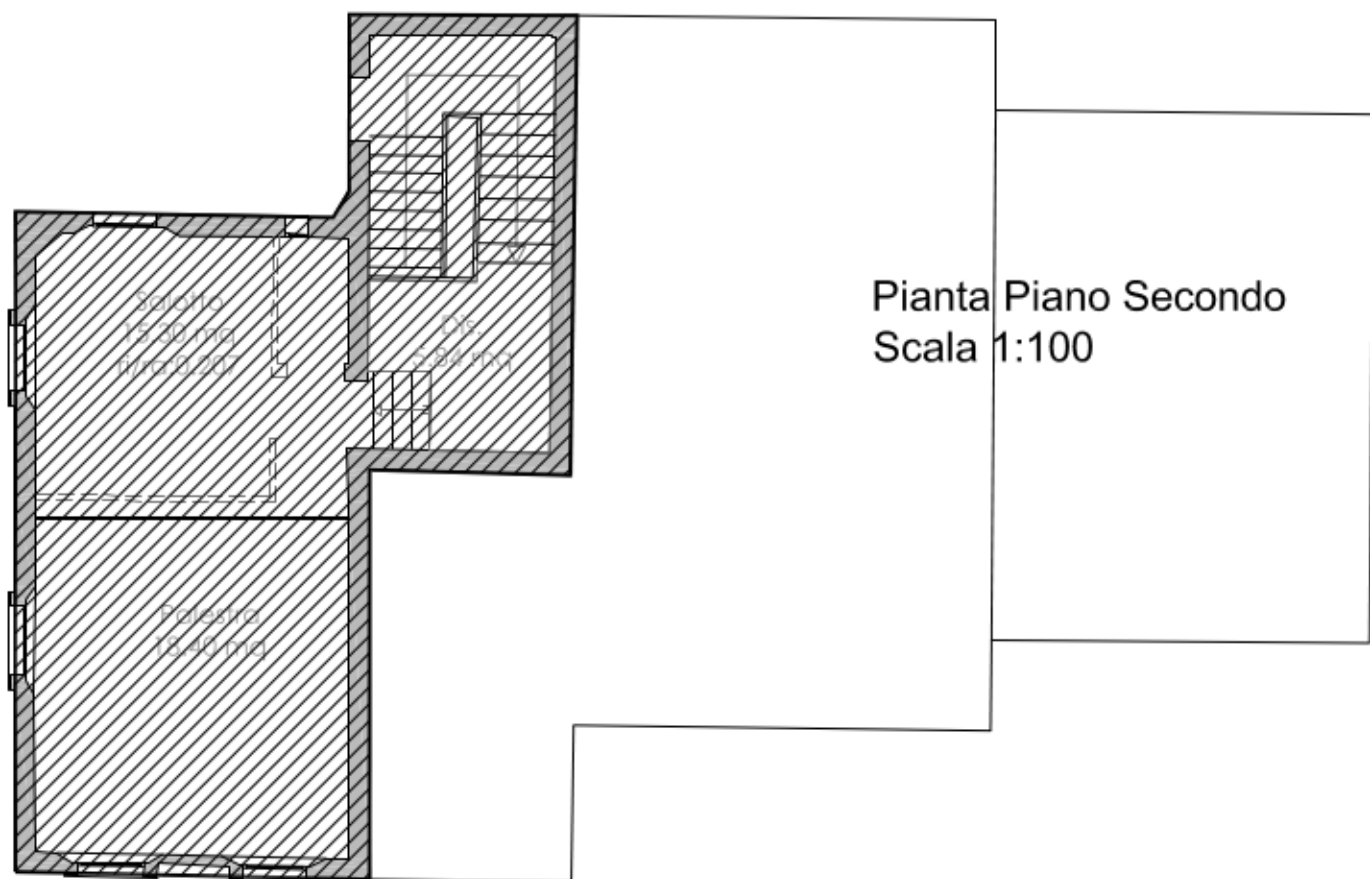
	P.INT.	P.T.	P.1	P.2	TOTALE
ST	0	158.44	118.42	58.02	334.88



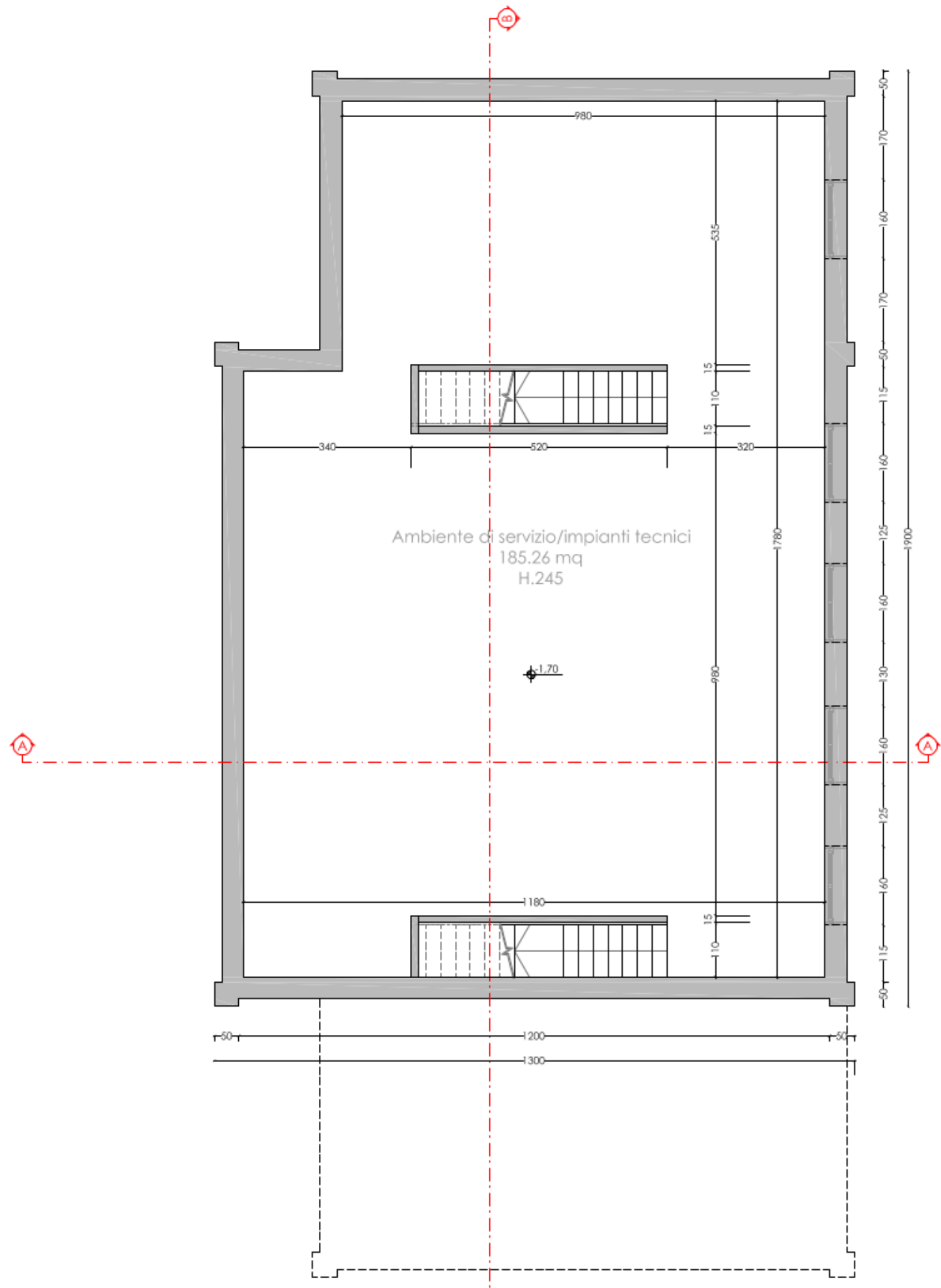
Pianta Piano Terra
Scala 1:100



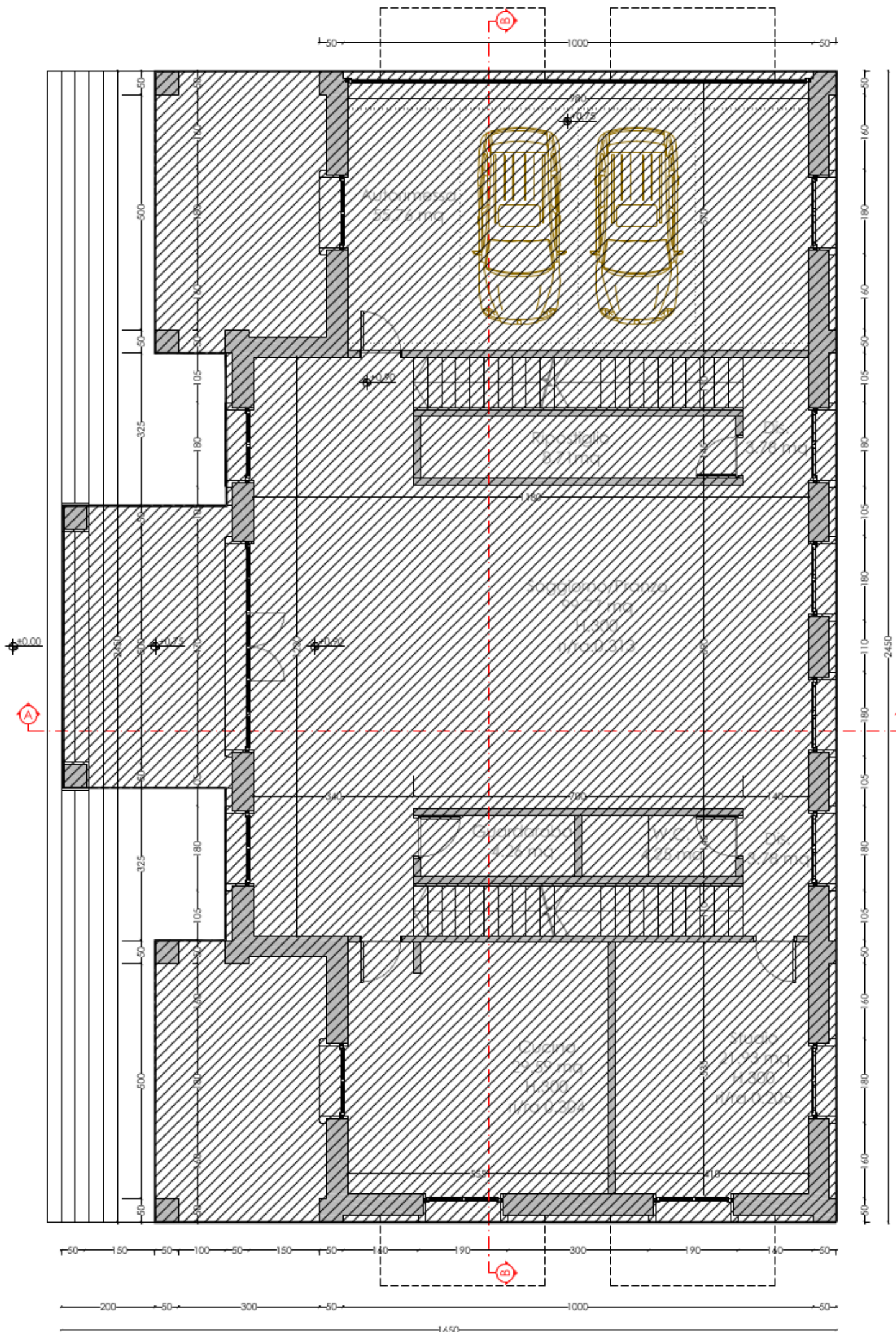
Pianta Piano Primo
Scala 1:100



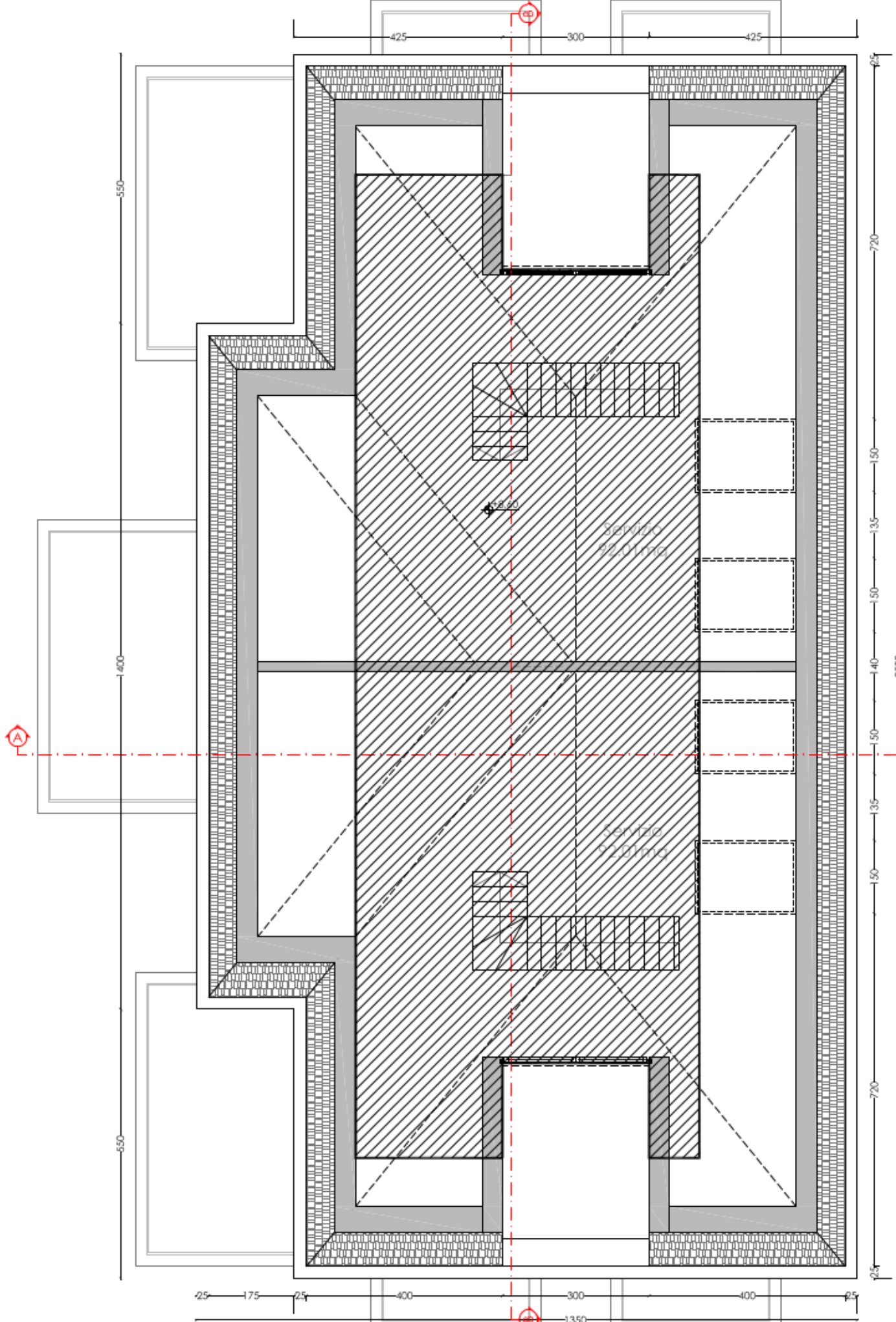
Pianta Piano Secondo
Scala 1:100



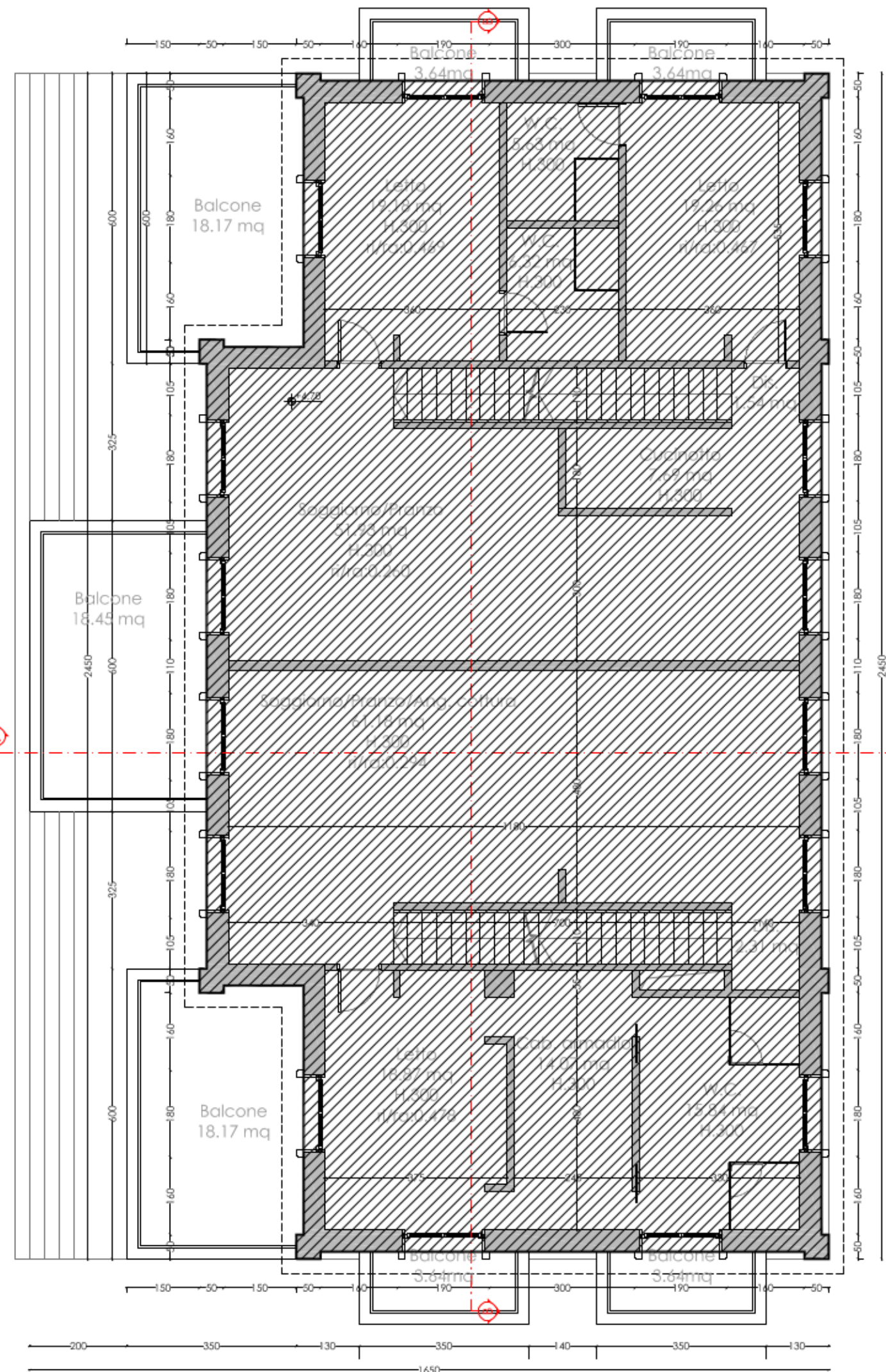
Pianta Piano -1
Scala 1:100



Pianta Piano 0
Scala 1:100



Pianta Piano +2
Scala 1:100



Pianta Piano +1
Scala 1:100

DATI DI PROGETTO	SU	SA	SC
PIANO INTERRATO			
SERVIZIOIMPIANTI TECNICI		165.28	111.16
PIANO TERRA			
Spazi comuni ad entrambe le u.i.			
AUTORMESSA		55.76	33.46
RIPOSTIGLIO	8.71		8.71
DISIMPEGNO	3.78		3.78
SOGGIORNOPRANZO	99.77		99.77
GUARDAROBA	4.26		4.26
WC	4.25		4.25
DISIMPEGNO	3.78		3.78
CUCINA	29.59		29.59
STUDIO	21.93		21.93
PIANO PRIMO			
SOGGIORNOPRANZO	61.18		61.18
LETTO	18.87		18.87
CABINA ARMADIO	14.07		14.07
W.C.	15.84		15.84
DISIMPEGNO	2.31		2.31
BALCONE		3.64	2.18
BALCONE		3.64	2.18
BALCONE		18.17	10.90
BALCONE		18.45	11.07
SOGGIORNOPRANZO	51.93		51.93
CUONOTTO	7.69		7.69
DISIMPEGNO	1.54		1.54
LETTO	19.26		19.26
W.C.	5.63		5.63
W.C.	6.32		6.32
LETTO	19.18		19.18
BALCONE		16.17	10.90
BALCONE		3.64	2.18
BALCONE		3.64	2.18
PIANO SECONDO			
SERVIZIO (CON h>1.80MT)		34.98	20.99
SERVIZIO		34.98	20.99
TOTALE	399.89	380.33	628.08

	P.INT.	P.T.	P.1	P.SOTT. con h>1.80mt	TOTALE
ST	0	357.17	286.25	129.31	772.73